



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Двадцять сьома сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

29 червня 2023 року

смт Слобожанське

№ 2501-27/VIII

Про припинення договору оренди землі

Розглянувши клопотання акціонерного товариства «УКРТЕЛЕКОМ» (код ЄДРПОУ 21560766) щодо припинення договору оренди землі від 26 грудня 2005 р., зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК №040512001191 (в редакції додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.10.2007 р.), укладеного між Олександрівською сільською радою та ВАТ «Укртелеком» ЦТЕ МТЗ Дніпропетровська філія, шляхом його розірвання за взаємною згодою сторін, у зв'язку із передачею частини своєї інфраструктури у власність ТОВ «БМГ-АРГО», відповідно до ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 25, 31, 32 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі від 26 грудня 2005 року (в редакції додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.10.2007 р.) укладений між Олександрівською сільською радою та ВАТ «Укртелеком» ЦТЕ МТЗ Дніпропетровська філія, зареєстрований Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 26.12.2005 р. за №040512001191, за згодою сторін.

2. Зобов'язати акціонерне товариство «УКРТЕЛЕКОМ» (код ЄДРПОУ 21560766):

2.1. Повернути Власнику (Слобожанська селищна рада) земельну ділянку площею 0,0025 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0017, за адресою: с. Олександрівка, вул. Колгоспна,1 у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому товариство одержала її в оренду;

2.2. У тижневий термін після підписання угоди про припинення договору оренди землі забезпечити державну реєстрацію припинення речового права у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно.

2.3. Державну реєстрацію факту розірвання договору оренди землі провести одночасно з реєстрацією права оренди землі за ТОВ «БМГ-АРГО», з тим щоб не допустити переривання орендних платежів.

3. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА

Угода
про припинення договору оренди землі

смт Слобожанське

_____ 2023 року

Ми, що нижче підписалися, Слобожанська селищна рада, юридична адреса: смт. Слобожанське, Дніпропетровського району Дніпропетровської області, вул. В.Сухомлинського, 56 б, в особі селищного голови Івана КАМІНСЬКОГО, що діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", в подальшому «Власник», з одного боку, та акціонерного товариства «Укртелеком» (код ЄДРПОУ 21560766), в особі керівника групи операційного управління земельними ділянками та власними об'єктами нерухомості відділу управління нерухомістю Дніпропетровської філії АТ «Укртелеком» Світлана ЛЕМЕШЕВСЬКА, що діє на підставі довіреності від 24.01.2023 р., посвідченої приватним нотаріусом Васківською В.С., зареєстрована в реєстрі за №56, з другого боку, уклали цю угоду до договору оренди землі на підставі рішення Слобожанської селищної ради № 2501-27/VIII від 04.07.2023 року «Про припинення договору оренди землі», про таке:

1. Договір оренди землі від 26 грудня 2005 року, (з урахуванням додаткової угоди про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 26.10.2007 р.), укладений між Олександрівською сільською радою та ВАТ «Укртелеком» ЦТЕ МТЗ Дніпропетровська філія», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК №040512001191 26.12.2005 р. за яким Олександрівська сільська рада передала, а ВАТ «Укртелеком» ЦТЕ МТЗ Дніпропетровська філія. прийняв в оренду земельну ділянку площею 0,0025 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0017, за адресою: «с. Олександрівка, вул. Колгоспна, 1», цією угодою припинено.

2. Акціонерне товариство «Укртелеком» (код ЄДРПОУ 21560766) повертає земельну ділянку площею 0,0025 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0017, а Власник приймає вищевказану земельну ділянку у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому вона одержала її в оренду.

3. Ця угода набирає чинності після підписання сторонами та внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Усі витрати щодо реєстрації припинення речового права несе приватне акціонерне товариство «Київстар»

Реквізити та підписи сторін

Слобожанська селищна рада 52005, Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. В. Сухомлинського, 56б	Акціонерне товариство «Укртелеком» бул. Шевченка, 18, м. Київ, 01601
---	--

Селищний голова

Керівник групи операційного управління

_____ Іван КАМІНСЬКИЙ

_____ Світлана ЛЕМЕШЕВСЬКА